JADROAGENT d.d., Rijeka, Trg Ivana Koblera 2, OIB: 95976200516, zastupano po članu uprave Mario Štefanić (dalje u tekstu: JADROAGENT)----------
i----------
MAKAR NAVIS d.o.o., Zagreb, Ulica Ivana Filipovića 7, OIB 63230646733, zastupano po članu uprave Jušte Puharić (dalje u tekstu: MAKAR NAVIS)----------
i----------
MAGNAR d.o.o., Osijek, Ulica Stjepana Radića 44, OIB 33096246472, zastupano po direktoru Željko-Boris Huber (dalje u tekstu: MAGNAR)----------
i----------
ANCHOR AM d.o.o., Osijek, Ulica Stjepana Radića 44, OIB 20080494958, zastupano po direktoru Željko-Boris Huber (dalje u tekstu: ANCHOR AM)----------
i----------
JUŠTE PUHARIĆ, OIB: 09819688888, Makarska, Tina Ujevića br. 2----------
----
ŽELJKO-BORIS HUBER, OIB: 28673391332, Osijek, Sjenjak 49 ----------
----
(svi sudionici ugovora dalje u tekstu: Ugovorne strane)----------
----
sklopili su u Zagrebu dana 23. 03. 2023. (dvadesettrećegožujkadvijetisućedvadesettreće) godine sljedeći:----------

UGOVOR O REGULIRANJU MEĐUSOBNIH PRAVA I OBVEZA

Članak 1. (prvi)

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da MAKAR NAVIS ima prema JADROAGENTU dug u iznosu od 510.320,99 € (petstodesettisućatristodvadeseteuradevedesetdevetcenta) s osnove poslova bunkeringa, agencijskih poslova i s osnove zajma.----------

Članak 2. (drugi)

Ugovorne strane su upoznate s činjenicom da MAKAR NAVIS ima važeći Ugovor o najmu br. 232000846 sklopljen dana 15.09.2020. (petnaestogrujnadvijetisućedvadesete) s GRENKE Hrvatska d.o.o. a vezano uz najam palubnih generatora za m/b C3 MAGNAR. Kao jedan od instrumenata osiguranja navedenog ugovora služi i jamstvo JADROAGENTA koji odgovara za dug MAKAR NAVISA kao jamac platac te je u svrhu osiguranja JADROAGENT predao GRENKE Hrvatska d.o.o. javnobilježnički potvrđenu zadužnicu na iznos od 900.000,00 kuna (devetstotisućakuna). Predmetni ugovor je sklopljen uz otplatu sveukupnog iznosa na 36 (tridesetšest) mjeseci s ratom od 22.478,04 kn (dvadesetdvijetisućečetristosedamdeset osamkunačetirilipe) + PDV.----------
MAGNAR izjavljuje kako preuzima obvezu MAKAR NAVISA u vidu otplate preostalih rata prema GRENKE Hrvatska d.o.o. iz prethodno navedenog Ugovora o najmu, a kojih rata je preostalo sveukupno 9 (devet) po gore navedenom iznosu.----------
Ugovorne strane su upoznate s činjenicom da je JADROAGENT od MAKAR NAVISA primio novčani iznos koji pokriva 3 (tri) mjesečne rate uvećane za PDV iz predmetnog Ugovora o najmu u sveukupnom iznosu od 11.187,56 € (jedanaesttisućastoosamdesetsedameurapedeset šestcenta), te se ugovorne strane slažu da će JADROAGENT navedeni iznos vratiti MAGNARU kada dobije službenu potvrdu od GRENKE Hrvatska d.o.o. da je otplaćen cjelokupni iznos prema Ugovoru no najmu br. 232000846.----------

JP

Članak 3. (treći)

Na temelju ovog Ugovora MAGNAR preuzima dug iz članka 1. (prvog) ovog Ugovora koji MAKAR NAVIS ima prema JADROAGENTU kao i obvezu otplate najma iz čl. 2. (drugog) ovog Ugovora.----------

Članak 4. (četvrti)

Potpisom ovog ugovora, JADROAGENT pristaje na preuzimanje duga MAKAR NAVISA od strane MAGNARA.----------

Članak 5. (peti)

MAGNAR se obvezuje platiti JADROAGENTU dug iz članka 1. (prvog) ovog Ugovora sljedećom dinamikom:----------

1. iznos od 210.320,99 € (dvjestodesettisućatristodvadeseteuradevedesetdevetcenta) u roku od 10 (deset) radnih dana od potpisivanja ovog Ugovora na račun koji će biti naznačen naknadno. Ispunjenje plaćanja u prethodno naznačenom roku predstavlja bitan sastojak Ugovora sukladno čl. 361. Zakona o obveznim odnosima----------
2. preostali iznos od 300.000,00 € (tristotisućaeura) MAGNAR se obvezuje platiti JADROAGENTU u sukladno Otplatnom planu koji čini sastavni dio ovog Ugovora.---

---

Članak 6. (šesti)

Radi osiguranja naplate tražbine određene u članku 1. (prvom) i 2. (drugom) MAGNAR se po potpisivanju ovog Ugovora obvezuje odmah, a najkasnije unutar 3 (tri) radna dana, predati JADROAGENTU sljedeće instrumente osiguranja:----------

- 5 (pet) bjanko zadužnice na iznos do 75.000,00 € (sedamdesetpettisućaeura) , dužnika MAGNAR, jamca platca ANCHOR AM i jamca platca ŽELJKO-BORIS HUBER, potvrđene od strane javnog bilježnika----------
- 1 (jednu) Izjavu o zapljeni po pristanku dužnika na iznos od 300.000,00 € (tristotisućaeura) dužnika Željka-Borisa Hubera potvrđenu od strane javnog bilježnika;

Rok za dostavu instrumenata osiguranja predstavlja bitan sastojak ovog Ugovora sukladno čl. 361. Zakona o obveznim odnosima.----------

Članak 7. (sedmi)

Preuzimanjem duga MAGNAR stupa na mjesto MAKAR NAVISA, a MAKAR NAVIS se oslobađa obveze prema JADROAGENTU, a sve stupanjem na snagu ovog Ugovora.----------

Ugovorne strane su suglasne da ovaj Ugovor, u svezi odredaba iz članka 5. (petog) točke 1. (prve) i članka 6. (petog) ovog Ugovora, stupa na snagu po kumulativnom ispunjenju 3 (tri) uvjeta i to:----------

1. potpis ovog Ugovora od svih ugovornih strana, i----------
2. uplata iznosa od 210.320,99 € (dvjestodesettisućatristodvadeseteuradevedesetdevetcenta) od strane MAGNARA na račun JADROAGENTA sukladno specifikaciji iz čl. 5. (petog) ovog Ugovora, i ----------
3. dostava instrumenata osiguranja sukladno specifikaciji iz čl. 6. (šestog) ovog Ugovora------

JADROAGENT se obvezuje bez odlaganja obavijestiti JUŠTU PUHARIĆA o činjenici stupanja na snagu ovog Ugovora, te mu po stupanju na snagu izdati brisovno očitovanje za upis brisanja hipoteke upisane u korist Jadroagenta na nekretnini k.o. MAKARSKA-MAKAR, z.k.ul. 54, k.č.br. 228 ZGR, 5. suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5), pod brojem Z-2389/2021.----------

Članak 8. (osmi)

MAGNAR izjavljuje JADROAGENTU da se ne nalazi u stanju prezaduženosti, odnosno da MAGNAR i ANCHOR AM imaju imovinu iz koje JADROAGENT može prisilno naplatiti svoju tražbinu u slučaju da MAGNAR to dobrovoljno i u ugovorenom roku ne učini.----------

Članak 9. (deveti)

Stupanjem na snagu ovog Ugovora, sukladno navodima iz odredbe članka 7. (sedmog) ovog Ugovora, MAGNAR je obvezan sukladno uvjetima i dinamici iz otplatnog plana, a koji čini prilog ovom Ugovoru, započeti s odobrenom isplatom ostatka duga na rate. ----------

Ukoliko MAGNAR ne izvrši uplatu 1 (jedne) rate po dospijeću iz predmetnog otplatnog plana, odnosno ne izvrši uplatu novčane obveze iz čl. 2. (drugog) ovog Ugovora a JADROAGENT za isto više ne posjeduje pokriće u vidu jamstva iz čl. 2. (drugog) st. 3. (trećeg), JADROAGENT može naplatiti cjelokupno svoje potraživanje prisilnim putem temeljem predanih mu bjanko zadužnica, odnosno Izjave o zapljeni po pristanu dužnika, pod uvjetom da MAGNAR ne podmiri dospjelu ratu u daljnjem roku od 7 (sedam) dana od dana primitka pisanog poziva na plaćanje dostavljenog MAGNARU putem službene e-mail adrese naznačene u članku 13. (trinaestom) ovog Ugovora.----------

Članak 10. (deseti)

MAGNAR, ANCHOR AM i ŽELJKO-BORIS HUBER izjavljuju da su suglasni da JADROAGENT može, na temelju ovog Ugovora, po izostanku plaćanja 1 (jedne) rate sukladno odredbi čl. 9. (devetom) ovog Ugovora, neposredno provesti ovrhu na cjelokupnoj imovini MAGNAR, ANCHOR AM i ŽELJKO-BORIS HUBER, a sve radi naplate osigurane novčane tražbine uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu kao i troškove radi provođenja ovrhe i prisilne naplate.----------

Članak 11. (jedanaesti)

Ugovorne strane suglasno ovlašćuju javnog bilježnika koji je potvrdio ovaj akt da na isti stavi potvrdu ovršnosti na temelju pisanog zahtjeva JADROAGENTA, u kojem zahtjevu će JADROAGENT izjaviti da je tražbina iz članka 1. (prvog) ovog Ugovora dospjela, odnosno onaj dio tražbine koji se odnosi na otplatu na rate. JADROAGENT ovlašten je u navedenom zahtjevu utvrditi iznos i datum dospijeća tražbine.----------

Članak 12. (dvanaesti)

Ugovorne strane su upoznate s činjenicom da je MAGNAR od MAKAR NAVISA kupio m/b C3 MAGNAR te da je u možebitnom procesu stjecanja vlasništva nad m/b JADRO također od MAKAR NAVISA.----------

JADROAGENT i MAGNAR potpisom ovog Ugovora iskazuju namjeru za budućom poslovnom suradnjom vezano uz m/b C3 Magnar i m/b Jadro, te će komercijalne uvjete urediti zasebnim Ugovorom.----------

Članak 13. (trinaesti)

Ugovorne strane definiraju da će se sva korespondencija vezana uz predmet ovog Ugovora vršiti dostavom pismena putem službenih e-mail adrese:----------

za JADROAGENT: mario.stefanic@jadroagent.hr----------

za MAGNAR i ANCHOR: boris@anchor-am.com----------

za MAKAR NAVIS: puharicjuste@yahoo.com----------

Članak 14. (četrnaesti)

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve troškove vezane za sklapanje i provedbu ovog Ugovora snosi MAGNAR.----------

Članak 15. (petnaesti)

Ugovorne strane su suglasne da će pokušati sve eventualne buduće nesporazume i otvorena pitanja koja mogu za njih proizaći iz odredbi ovog Ugovora riješiti dogovorno, mirnim putem, a ukoliko sporove ne uspiju riješiti mirnim putem, za slučaj bilo kakvog spora koji proizađe iz ovog Ugovora, ugovaraju mjesnu nadležnost stvarno nadležnog Trgovačkog suda u Rijeci.----

Članak 16. (šesnaesti)

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom ispunjenjem 3 (tri) kumulativna uvjeta sukladno detaljnoj specifikaciji iz čl. 7. (sedmog) ovog Ugovora.----------

Članak 17. (sedamnaesti)

Ugovorne strane suglasno preuzimaju prava i obveze koje za njih nastaju temeljem ovog ugovora te je po ovlaštenim osobama vlastoručno potpisuju u znak prihvaćanja prava i obveza koje iz nje proizlaze te na istoj ovjeravaju svojim pečatom potpis osobe ovlaštene na zastupanje pravne osobe.----------

Članak 18. (osamnaesti)

Ugovorne strane su suglasne da se ovaj Ugovor sklapa u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka, od kojih 1 (jedan) za svaku stranu ugovornu stranu te (1) jedan za potrebe javnobilježničke potvrde (solemnizacije).----------

---

Ugovorne strane:

JADROAGENT d.d.
po čl. upr. Mario Štefanić

JUŠTE PUHARIĆ

MAKAR NAVIS d.o.o.
po čl. upr. Jušte Puharić

ŽELJKO-BORIS HUBER

MAGNAR d.o.o.
po dir. Željko-Boris Huber

ANCHOR AM d.o.o.
po dir. Željko-Boris Huber

RED BR.	VALUTA PLAĆANJA	ANUITET EUR	KAMATA 5% EUR	GLAVNICA EUR	OSTATAK DUGA EUR
					300.000,00
1	1.5.2023	38.206,54	706,54	37.500,00	262.500,00
2	1.6.2023	38.206,54	706,54	37.500,00	225.000,00
3	1.7.2023	38.206,54	706,54	37.500,00	187.500,00
4	1.8.2023	38.206,54	706,54	37.500,00	150.000,00
5	1.9.2023	38.206,54	706,54	37.500,00	112.500,00
6	1.10.2023	38.206,54	706,54	37.500,00	75.000,00
7	1.11.2023	38.206,54	706,54	37.500,00	37.500,00
8	1.12.2023	38.206,54	706,54	37.500,00	0,00
		305.652,29	5.652,29	300.000,00	

REPUBLIKA HRVATSKA
Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
Martina Plastić
Zagreb, Ulica grada Vukovara 269G

Poslovni broj: OV-2094/2023

Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika **Martina Plastić**, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269G, potvrđujem da su stranke:

JADROAGENT d. d., MBS 040005097, OIB 95976200516, Rijeka, Trg Ivana Koblera 2, zastupano po - članu uprave **MARIO ŠTEFANIĆ, OIB 15697425356, RIJEKA, SLAVKA KRAUTZEKA 84 A**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 116076462 PU Primorsko-goranska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, - zastupa pojedinačno i samostalno temeljem odluke od 6. ožujka 2020., na rok od 5 godina, s početkom mandata 10. travnja 2020.,

MAKAR NAVIS d.o.o., MBS 080984941, OIB 63230646733, Zagreb (Grad Zagreb), IVANA FILIPOVIĆA 7, zastupano po direktoru **JUŠTE PUHARIĆ, OIB 09819688888, MAKARSKA, TRG TINA UJEVIĆA 2**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u putovnicu br. 104471301 PU/ZAGREB, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan (zastupa društvo pojedinačno i samostalno),

Magnar d.o.o., MBS 030267384, OIB 33096246472, Osijek, Ulica Stjepana Radića 44, zastupano po - direktoru **ŽELJKO-BORIS HUBER, OIB 28673391332, OSIJEK, SJENJAK 49**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 116363674 PU Osječko-baranjska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, - zastupa društvo samostalno i neograničeno, - mandat počinje 17.10.2022.,

Anchor AM d.o.o., MBS 030251747, OIB 20080494958, Osijek, Ulica Stjepana Radića 44, zastupano po - direktoru **ŽELJKO-BORIS HUBER, OIB 28673391332, OSIJEK, SJENJAK 49**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 116363674 PU Osječko-baranjska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, - zastupa društvo samostalno i pojedinačno, - mandat počinje 02.03.2022.,

JUŠTE PUHARIĆ, OIB 09819688888, MAKARSKA, TRG TINA UJEVIĆA 2, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u putovnicu br. 104471301 PU/ZAGREB,

ŽELJKO-BORIS HUBER, OIB 28673391332, OSIJEK, SJENJAK 49, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 116363674 PU Osječko-baranjska

podnijele prednju privatnu ispravu: **Ugovor o reguliranju međusobnih prava i obveza od dana 23. ožujka 2023. godine** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 132,72 eur. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 428,93 eur uvećana za PDV u iznosu od 107,23 eur.

Zagreb, 23.03.2023.

Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
Martina Plastić

REPUBLIKA HRVATSKA – ZAGREB PLASTIĆ MARTINA – VRŠITELJ DUŽNOSTI JAVNOG BILJEŽNIKA

JADROAGENT d.d., Rijeka, Trg Ivana Koblera 2, OIB: 95976200516, zastupano po članu uprave Mario Štefanić (dalje u tekstu: JADROAGENT)----------
i----------
MAKAR NAVIS d.o.o., Zagreb, Ulica Ivana Filipovića 7, OIB 63230646733, zastupano po članu uprave Zvonko Toula (dalje u tekstu: MAKAR NAVIS)----------
i----------
MAGNAR d.o.o., Osijek, Ulica Stjepana Radića 44, OIB 33096246472, zastupano po direktoru Željko-Boris Huber (dalje u tekstu: MAGNAR)----------
i----------
ANCHOR AM d.o.o., Osijek, Ulica Stjepana Radića 44, OIB 20080494958, zastupano po direktoru Željko-Boris Huber (dalje u tekstu: ANCHOR AM)----------
i----------
ŽELJKO-BORIS HUBER, OIB: 28673391332, Osijek, Sjenjak 49 ----------
---
(svi sudionici ugovora dalje u tekstu: Ugovorne strane)----------
---
sklopili su u Zagrebu dana 20. 7. 2023. (dvadesetogsrpnjadvijetisućedvadesettreće) godine sljedeći:----------

ANEKS BR. 1.
UGOVORU O REGULIRANJU MEĐUSOBNIH PRAVA I OBVEZA

Članak 1. (prvi)

UVODNA UTVRĐENJA:----------

- ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 23.03.2023. (dvadesettrećeg ožujka dvijetisućedvadesetreće) godine sklopili Ugovor o reguliranju međusobnih prava i obveza (dalje u tekstu: Ugovor)----------
- ugovorne strane utvrđuju da je sukladno čl. 5. (petom) t. 1. (prva) Ugovora, od ugovorenog plaćanja iznosa od 210.320,99 € (dvjestodesettisućatristodvadeseteura devedesetdevetcenta), MAGNAR uplatio na račun JADROAGENTA sljedeće iznose:-
  - dana 7.7.2023. (sedmogsrpnjadvijetisućedvadesetreće) godine iznos od 50.000,00€ (pedesettisućaeura) te,----------
  - dana 19.7.2023. (devetnaestogsrpnjadvijetisućedvadesetreće) godine iznos od 100.000,00 € (stotisućaeura)----------
- ugovorna strana MAKAR NAVIS izjavljuje kako je krajem lipnja ove godine došlo do promjene vlasničke strukture i uprave u MAKAR NAVISU, na način da Jušte Puharić nije više član društva niti uprave MAKAR NAVISA. Isto nije još provedeno u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu zbog zastoja u radu uslijed trajanja štrajka pravosudnih službenika----------
- slijedom prethodno navedenih utvrđenja, te uslijed promjena u MAKAR NAVISU, ugovorne strane odlučile su sklopiti ovaj Aneks radi reguliranja i određivanja nove dinamike otplate duga prema odredbama kako niže slijedi----------

---

Članak 2. (drugi)

Nastavno na uvodna utvrđenja iz čl. 1. (prvog) ovog Aneksa, ugovorne strane utvrđuju novu dinamiku otplate duga koji je MAGNAR preuzeo od MAKAR NAVISA, na način da se mijenja odredba čl. 5. (petog) Ugovora kako slijedi:----------

„MAGNAR se obvezuje platiti JADROAGENTU ostatak duga iz članka 1. (prvog) st.2. (drugog) ovog Ugovora sljedećom dinamikom:----------

1. iznos od 60.320,99 € (šezdesettisućatristodvadeseteuradevedesetdevetcenta) najkasnije do 28.7.2023. (dvadesetosmogsrpnjadvijetiusćedvadesetreće). Ispunjenje plaćanja u prethodno naznačenom roku predstavlja bitan sastojak Ugovora sukladno čl. 361. Zakona o obveznim odnosima----------
2. preostali iznos od 300.000,00 € (tristotisućaeura) MAGNAR se obvezuje platiti JADROAGENTU sukladno Otplatnom planu koji čini sastavni dio ovog Aneksa, s početkom otplate počev od 01.09.2023.g.“----------

Članak 3. (treći)

Ugovorne strane su upoznate s činjenicom da je MAGNAR u fazi rješavanja konačne otplate i otkupa palubnih generatora za m/b C3 MAGNAR, a sve prema čl. 2. Ugovora, pa se utvrđuje da će ugovorne strane pristupiti rješavanju međusobnih odnosa vezano uz navedeno po okončanju pregovora i dogovora između MAGNARA i GRENKE Hrvatska d.o.o.----------
Slijedom navedenog Ugovorne strane su suglasne da mijenjaju čl. 2. (drugi) st. 3. (treći) Ugovora kako slijedi:----------
„Ugovorne strane su upoznate s činjenicom da je JADROAGENT od MAKAR NAVISA primio novčani iznos koji pokriva 3 (tri) mjesečne rate uvećane za PDV iz predmetnog Ugovora o najmu u sveukupnom iznosu od 11.187,56 € (jedanaesttisućastoosamdesetsedameurapedeset šestcenta), te se ugovorne strane slažu da će JADROAGENT navedeni iznos uračunati u prvu dospjelu ratu koju MAGNAR ima platiti JADROAGENTU prema važećem Otplatnom planu koji čini sastavni dio ovom Ugovoru, a sve kada dobije službenu potvrdu od GRENKE Hrvatska d.o.o. da je otplaćen cjelokupni iznos prema Ugovoru no najmu br. 232000846.“----------

Članak 4. (četvrti)

Ugovorne strane su suglasne kako su JADROAGENTU dostavljeni svi instrumenti osiguranja sukladno čl. 7. (sedmom) st. (drugi) t. 3. (treća).----------

Članak 5. (peti)

Ugovorne strane su suglasne kako uslijed činjenice iz čl.1. (prvog) st.3. (trećeg) ovog Aneksa više ne egzistiraju uvjeti niti potreba da Jušte Puharić bude ugovorna strana ovog Aneksa, dok je obveza prema navedenom, utvrđena u čl. 7. (sedmom) st. 3. (trećem) Ugovora od dana 23.03.2023. (dvadesettrećeg ožujka dvijetisućedvadesetreće) neizmjenjena odredbama ovog Aneksa.----------

Članak 6. (šesti)

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve troškove vezane za sklapanje i provedbu ovog Ugovora snosi MAGNAR.----------

Članak 7. (sedmi)

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Ugovora ostaju nepromijenjene i dalje na snazi.----------

Članak 8. (osmi)

Ugovorne strane suglasno preuzimaju prava i obveze iz ovog Aneksa te ga vlastoručno potpisuju u znak prihvaćanja prava i obveza koje iz nje proizlaze.----------

---

Članak 9. (deveti)

Ugovorne strane su suglasne da se ovaj Aneks sklapa u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih 1 (jedan) za svaku stranu ugovornu stranu te (1) jedan za potrebe javnobilježničke potvrde (solemnizacije).----------

---

Ugovorne strane:

JADROAGENT d.d.
po čl. upr. Mario Štefanić

ŽELJKO-BORIS HUBER

MAKAR NAVIS d.o.o.
po čl. upr. Zvonko Toula

MAGNAR d.o.o.
po dir. Željko-Boris Huber

ANCHOR AM d.o.o.
po dir. Željko-Boris Huber

otplatni plan Makar navis

RED BR.	VALUTA PLAĆANJA	ANUITET EUR	KAMATA 5% EUR	GLAVNICA EUR	OSTATAK DUGA EUR
					300.000,00
1	1.9.2023	60.752,08	752,08	60.000,00	240.000,00
2	1.10.2023	60.752,08	752,08	60.000,00	180.000,00
3	1.11.2023	60.752,08	752,08	60.000,00	120.000,00
4	1.12.2023	60.752,08	752,08	60.000,00	60.000,00
5	1.1.2024	60.752,08	752,08	60.000,00	
		303.760,39	3.760,40	300.000,00	

20.7.2023.. - novi otplatni plan - 5 rata

Temeljem odredbi Društvenog ugovora i Zakona o trgovačkim društvima, **NICOLA MARINI, Osijek, Ferde Livadića 15, OIB: 11770426539,** kao direktor društva **ODY j.d.o.o. za posredovanje, Osijek (Grad Osijek), Ulica Ferde Livadića 15, OIB: 83721953498, MBS: 030243835, Trgovački sud u Osijeku,** a koje društvo je član društva **MAKAR NAVIS društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica Ivana Filipovića 7 (sada: Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 34), OIB: 63230646733, MBS: 080984941, Trgovački sud u Zagrebu,** donosi dana 12.07.2023. godine, u Osijeku, sljedeću odluku:

1. ODLUKA O IMENOVANJU NOVOG DIREKTORA DRUŠTVA

Članak 1.

Imenuje se, a s danom donošenja ove odluke za novog direktora društva:
Zvonko Toula, Split, R. Boškovića 19, OIB: 00404890522
- direktor
- zastupa društvo pojedinačno i samostalno

Članak 2.

Ovlašćuje se Uprava društva podnijeti ovu odluku na provedbu pri Trgovačkom sudu u Zagrebu.

U Osijeku, 12.07.2023. godine

Član društva:

ODY Osijek OIB: 83721953498

ODY j.d.o.o., Osijek
zastupano po direktoru
NICOLA MARINI

Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika **Vedran Borić**, Osijek, Vijenac Jakova Gotovca 13, potvrđujem da je stranka:

ODY j.d.o.o., MBS 030243835, OIB 83721953498, Osijek, ULICA FERDE LIVADIĆA 15, zastupano po direktoru **NICOLA MARINI, OIB 11770426539, OSIJEK, ULICA FERDE LIVADIĆA 15,** u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 116741761 PU Osječko-baranjska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur. Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 3,99 eur uvećana za PDV u iznosu od 1,00 eur.

Broj: OV-4127/2023
Osijek, 12.07.2023.

Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
Vedran Borić

REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Martina Plastić
Zagreb, Ulica grada Vukovara 269G

Poslovni broj: OV-1150/2023

Ja, javni bilježnik **Martina Plastić**, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269G, potvrđujem da su stranke:

JADROAGENT d. d., MBS 040005097, OIB 95976200516, Rijeka (Grad Rijeka), Trg Ivana Koblera 2, zastupano po članu uprave: **MARIO ŠTEFANIĆ, OIB 15697425356, RIJEKA, SLAVKA KRAUTZEKA 84 A**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 116076462 PU Primorsko-goranska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan (zastupa pojedinačno i samostalno temeljem odluke od 6. ožujka 2020., na rok od 5 godina, s početkom mandata 10. travnja 2020.),

MAKAR NAVIS d.o.o., MBS 080984941, OIB 63230646733, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica Ivana Filipovića 7, zastupano po direktoru: **ZVONKO TOULA, OIB 00404890522, SPLIT, SPLIT, RUĐERA BOŠKOVIĆA 19**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 116513254 PU Splitsko-dalmatinska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sljedeću dokumentaciju: Ugovor o prijenosu poslovnih udjela u društvu MAKAR NAVIS d.o.o. sklopljen između Juste Puharića, kao prenositelja i ODY j.d.o.o. za posredovanje, kao stjecatelja, koji je potvrđen kod VD javnog bilježnika Vedrana Borića pod brojem OV-3590/2023; Odluku o imenovanju novog direktora društva od dana 12.07.2023. ovjerena kod VD javnog bilježnika Vedrana Borića pod brojem OV-4127 /2023; Izjavu o prihvaćanju postavljenja za člana uprave -direktora koju je sastavio javni bilježnik Teo Karabotić -Milovac pod brojem OU -135/23-1 (zastupa društvo pojedinačno i samostalno od dana 12. srpnja 2023),

Magnar d.o.o., MBS 030267384, OIB 33096246472, Osijek (Grad Osijek), ULICA STJEPANA RADIĆA 44, zastupano po direktoru: **ŽELJKO-BORIS HUBER, OIB 28673391332, OSIJEK, SJENJAK 49**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 116363674 PU Osječko-baranjska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan (zastupa društvo samostalno i neograničeno, mandat počinje 17.10.2022.),

Anchor AM d.o.o., MBS 030251747, OIB 20080494958, Osijek (Grad Osijek), ULICA STJEPANA RADIĆA 44, zastupano po direktoru: **ŽELJKO-BORIS HUBER, OIB 28673391332, OSIJEK, SJENJAK 49**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 116363674 PU Osječko-baranjska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan (- zastupa društvo samostalno i pojedinačno, mandat počinje 02.03.2022.),

ŽELJKO-BORIS HUBER, OIB 28673391332, OSIJEK, OSIJEK, SJENJAK 49, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 116363674 PU Osječko-baranjska

podnijele prednju privatnu ispravu: **ANEKS BR. 1. UGOVORU O REGULIRANJU MEĐUSOBNIH PRAVA I OBVEZA od dana 20. srpnja 2023.** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Potvrđujem da se ispravi prilaže Otplani plan.
Potvrđujem da se ispravi prilaže preslika Odluke o imenovanju novog direktora društva, posl. br. OV-4127/2023, a izvornik iste je, po izvršenom uvidu, vraćen strankama.

Potvrđujem da sam stranke upozorila da sam ovlaštenje za: Zvonko Toula za zastupanje MAKAR NAVIS d.o.o., u svojstvu direktora, izvršila uvidom u gore navedenu dokumentaciju, a obzirom da u sam uvidom u sudski registar utvrdila da na današnji dan još nisu provedeni niti upis promjene člana društva niti upis promjene člana uprave, a koji upis promjene člana uprave ovisi o upisu promjene člana društva, a na što su stranke izjavile da su upoznate sa istim i izričito zatražile potvrdu ove isprave, te me u tom smislu oslobađaju odgovornosti.

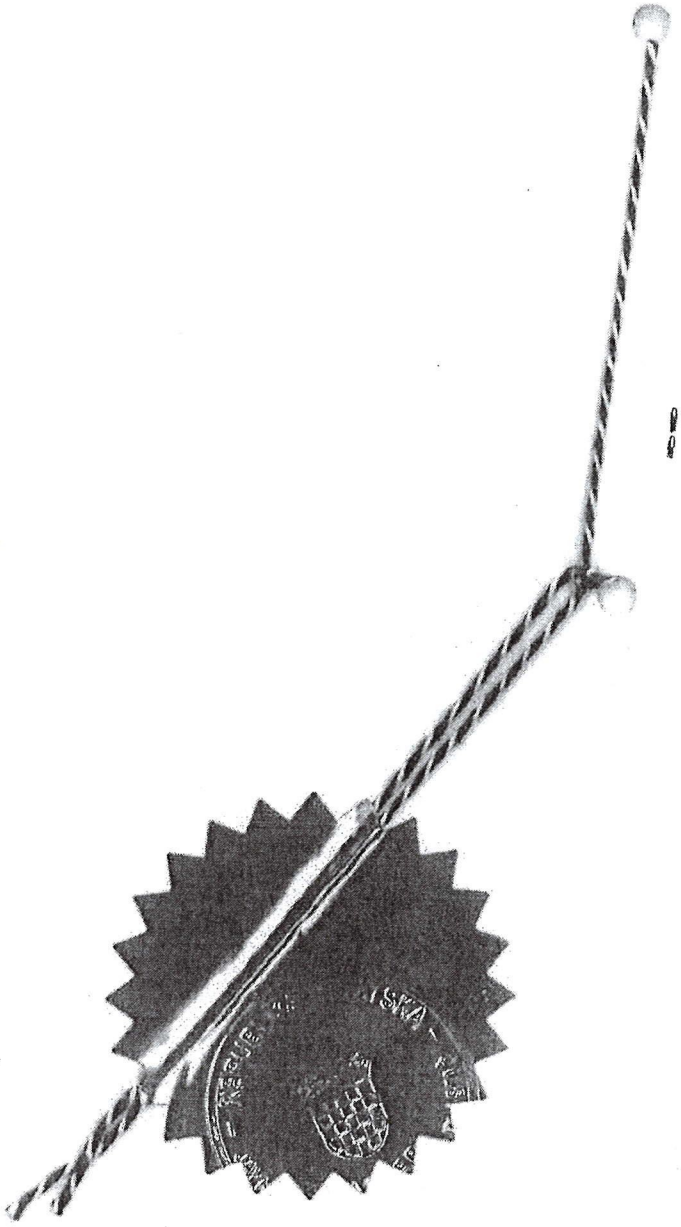
Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 132,72 eur. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 1 st. 2 PIDPPJT u iznosu od 88,95 eur uvećana za PDV u iznosu od 22,24 eur.

Zagreb, 20.07.2023.

REPUBLIKA HRVATSKA 1 ZAGREB JAVNI BILJEŽNIK MARTINA PLASTIĆ

Javni bilježnik
Martina Plastić



JADROAGENT d.d., Rijeka, Trg Ivana Koblera 2, OIB: 95976200516, zastupano po članu uprave Mario Štefanić (dalje u tekstu: JADROAGENT)----------
i----------
MAKAR NAVIS d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 34, OIB 63230646733, zastupano po direktoru Zvonko Toula (dalje u tekstu: MAKAR NAVIS)----------
i----------
MAGNAR d.o.o., Osijek, Ulica Stjepana Radića 44, OIB 33096246472, zastupano po direktoru Zvonko Toula (dalje u tekstu: MAGNAR)----------
---
(svi sudionici ugovora dalje u tekstu: Ugovorne strane)----------
---
sklopili su u Rijeci dana 25. 3. 2024. (dvadesetpetogožujkadvijetisućedvadesetčetvrte) godine sljedeći:----------

ANEKS BR. 2.
UGOVORU O REGULIRANJU MEĐUSOBNIH PRAVA I OBVEZA

Članak 1. (prvi)

UVODNA UTVRĐENJA:----------

- ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 23.03.2023. (dvadesettrećegožujka dvijetisućedvadesetreće) godine JADROAGENT d.d., MAKAR NAVIS d.o.o., MAGNAR d.o.o., ANCHOR AM d.o.o., JUŠTE PUHARIĆ i ŽELJKO BORIS HUBER sklopili Ugovor o reguliranju međusobnih prava i obveza potvrđen po vd javnog bilježnika Martina Plastić, Zagreb, pod posl. br. OV- 2094/2023, odnosno da su dana 20. 7. 2023. (dvadesetogsrpnjadvijetisućedvadesettreće) godine JADROAGENT d.d., MAKAR NAVIS d.o.o., MAGNAR d.o.o., ANCHOR AM d.o.o., i ŽELJKO BORIS HUBER sklopili Aneks br. 1. Ugovoru o reguliranju međusobnih prava i obveza potvrđen po javnom bilježniku Martina Plastić, Zagreb, pod posl. br. OV- 1150/2023 (dalje u tekstu: Osnovni ugovor i Aneks 1.)----------
- ugovorne strane utvrđuju da sukladno čl. 5. (petom) Osnovnog ugovora, odnosno Aneksa 1, na dan potpisivanja ovog Aneksa, Magnar ime dospjelo nepodmireno dugovanje prema Jadroagentu u iznosu od 120.000,00 € (stodvadesttisućaeura) uvećano za ugovornu kamatu od 5% godišnje, što sveukupno iznosi 121.504,16 € (stodvadestjednatisućapetsto četiritisućešenaest centa)----------
- MAKAR NAVIS potvrđuje da je suprotno danoj izjavi navedenoj u odredbi čl. 12. Osnovnog ugovora, a uslijed poteškoća prilikom prijenosa prava vlasništva nad m/b C3 MAGNAR, ostao i dalje upisan kao jedini vlasnik m/b C3 MAGNAR----------
- slijedom prethodno navedenih utvrđenja, odnosno uslijed neizvršenog prijenosa prava vlasništva nad m/b C3 MAGNAR te uslijed kašnjenja u izvršavanju novčanih obaveza od strane MAGNARA prema JADROAGENTU, a zbog čega je cjelokupna tražbina dospjela 01.01.2024. (prvogsiječnjadvijetisućedvadesetčetvrte), ugovorne strane odlučile su sklopiti ovaj Aneks radi pristupanja dugu od strane MAKAR NAVIS i jednokratnog produženja roka otplate dospjelog duga ----------

---

Članak 2. (drugi)

Nastavno na uvodna utvrđenja iz čl. 1. (prvog) ovog Aneksa, ugovorne strane utvrđuju da potpisom ovog Aneksa MAKAR NAVIS pristupa dugu MAGNARA prema JADROAGENTU za iznos od 120.000,00 € (stodvadesttisućaeura) uvećano za ugovornu kamatu od 5% godišnje,

što sveukupno iznosi 121.504,16 € (stodvadestjednatisuća petstočetiritisućešenaestcenta).------
---

Članak 3. (treći)

Ugovorne strane su suglasne da se dodaje novi članak koji glasi:----------
„MAKAR NAVIS izjavljuje da je suglasan da JADROAGENT može, na temelju Osnovnog ugovora, Aneksa 1 i Aneksa 2., uslijed izostanka plaćanja duga u dodatno odobrenom roku iz čl. 2. (drugom) ovog Aneksa, neposredno provesti ovrhu na cjelokupnoj imovini MAKAR NAVISA, a sve radi naplate osigurane novčane tražbine uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu kao i troškove radi provođenja ovrhe i prisilne naplate".----------
MAKAR NAVIS ovlašćuje javnog bilježnika koji je potvrdio ovaj akt da na isti stavi potvrdu ovršnosti na temelju pisanog zahtjeva JADROAGENTA, u kojem zahtjevu će JADROAGENT izjaviti da je tražbina iz članka 2. (drugog) ovog Aneksa dospjela. JADROAGENT ovlašten je u navedenom zahtjevu utvrditi iznos i datum dospijeća tražbine."----------
---

Članak 4. (četvrti)

Ugovorne strane su suglasne da se ispravlja stavak 1. čl. 12. Osnovnog ugovora na način da MAKAR NAVIS potvrđuje da je m/b C3 MAGNAR i dalje u njegovom vlasništvu.----------
---

Članak 5. (peti)

Ugovorne strane su suglasne, kako uslijed promjena zakonskog zastupnika MAGNARA i MAKAR NAVISA, nova e-mail adrese za komunikaciju, iz čl. 13. Osnovnog ugovora, je sljedeća:----------
za MAGNAR i MAKAR NAVIS: zvonko@magnar.hr----------

Članak 6. (šesti)

Ugovorne strane su suglasne i upoznate, a kako je već navedeno u uvodnim utvrđenjima iz čl. 1. (prvog) ovog Aneksa, s činjenicom da je Osnovni ugovor, kao i Aneks 1 istome potpisan i od strane ANCHOR AM d.o.o., OIB 20080494958 i ŽELJKO-BORIS HUBER, OIB: 28673391332, a osnovni Ugovor i od strane JUŠTE PUHARIĆA, a budući da se sklapanjem ovog Aneksa ne zadire u njihova prava i obveze iz Osnovnog ugovora i Aneksa br. 1., te se njihov položaj ne mijenja, nije od važnosti za perfekciju ovog Aneksa da zakonski zastupnik ANCHOR AM d.o.o. i ŽELJKO-BORIS HUBER budu ugovorne strane istoga.----------
---

Članak 7. (sedmi)

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve troškove vezane za sklapanje i provedbu ovog Ugovora snosi JADROAGENT.----------

Članak 8. (osmi)

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe osnovnog Ugovora i Aneksa 1. ostaju nepromijenjene i dalje na snazi.----------
---

Članak 9. (deveti)

Ugovorne strane suglasno preuzimaju prava i obveze iz ovog Aneksa te ga vlastoručno potpisuju u znak prihvaćanja prava i obveza koje iz nje proizlaze.----------
---

Članak 10. (deseti)

Ugovorne strane su suglasne da se ovaj Aneks sklapa u 5 (pet) istovjetnih primjeraka, od kojih 2 (dva) za Jadroagent, po 1 (jedan) za MAGNAR i MAKAR NAVIS te (1) jedan za potrebe javnobilježničke potvrde (solemnizacije).----------
---

Ugovorne strane:

JADROAGENT d.d.
po čl. upr. Mario Štefanić

MAKAR NAVIS d.o.o.
po dir. Zvonko Toula

MAGNAR d.o.o.
po dir. Zvonko Toula

REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
VELIBOR PANJKOVIĆ
Rijeka, Ante Starčevića 4

Poslovni broj: OV-6393/2024

Ja, javni bilježnik **VELIBOR PANJKOVIĆ**, Rijeka, Ante Starčevića 4, potvrđujem da su stranke:

JADROAGENT d. d., MBS 040005097, OIB 95976200516, Rijeka, Trg Ivana Koblera 2, zastupano po članu uprave **MARIO ŠTEFANIĆ, OIB 15697425356, RIJEKA, SLAVKA KRAUTZEKA 84A**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan,

MAKAR NAVIS d.o.o., MBS 080984941, OIB 63230646733, Zagreb, IVANA FILIPOVIĆA 7, zastupano po direktoru **ZVONKO TOULA, OIB 00404890522, SPLIT, RUĐERA BOŠKOVIĆA 19** , čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 116513254 PU Splitsko-dalmatinska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan,

Magnar d.o.o., MBS 030267384, OIB 33096246472, Osijek, ULICA STJEPANA RADIĆA 44, zastupano po direktoru **ZVONKO TOULA, OIB 00404890522, SPLIT, RUĐERA BOŠKOVIĆA 19** , čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 116513254 PU Splitsko-dalmatinska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan

podnijele prednju privatnu ispravu: **ANEKS BR. 2 UGOVORU O REGULIRANJU MEĐUSOBNIH PRAVA I OBVEZA, u pet primjeraka** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

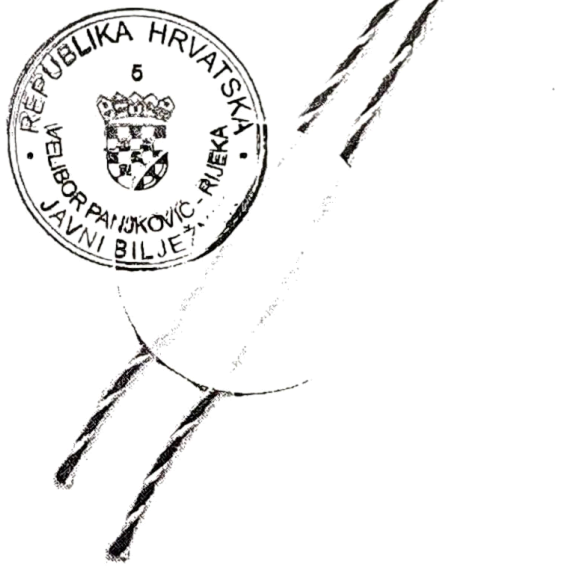
Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 55,69 eur. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 1 st. 2 PIDPPJT u iznosu od 59,03 eur uvećana za PDV u iznosu od 14,76 eur.

Rijeka, 25.03.2024.

Javni bilježnik
VELIBOR PANJKOVIĆ

REPUBLIKA HRVATSKA 5 VELIBOR PANJKOVIĆ-RIJEKA JAVNI BILJEŽNIK

JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Nataša Vidas-Butorac


REPUBLIKA HRVATSKA
5
VELIBOR PAVIJKOVIĆ - RIJEKA
JAVNI BILJEŽNIK